

Fastighet**Beteckning**

Lund Genarp 9:7

UUID:

909a6a59-8975-90ec-e040-ed8f66444c3f

Senaste ändringen i allmänna delen

2021-03-05

Nyckel:

120067365

Län- och kommunkod

1281

Senaste ändringen i inskrivningsdelen

2020-04-06

Distrikt

Genarp

Distriktskod

101133

Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen

2024-04-16

Socken: Genarp

Läge, karta**Område**

1

N (SWEREF 99 TM)

6162831.8

E (SWEREF 99 TM)

398605.2

Areal**Område****Totalt****Totalareal**

450 kvm

Därav landareal

450 kvm

Därav vattenareal**Lagfart****Ägare**

559086-1299

Andel

1/1

Inskrivningsdag

2020-03-25

Akt

D-2020-00116925:2

Kbl Företagstjänst I Kristianstad 1 AB

Blekingevägen 2
291 54 Kristianstad

Köp (även transportköp): 2017-12-12

Köpeskilling: 4.500.000 SEK, avser även annan fastighet.

Anmärkning: Omfattar lund genarp 9:12

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Småhusenhet, tomtmark (210)

250169-7

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde

Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav markvärde
2021	444.000 SEK	444.000 SEK

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
559086-1299 Kbl Företagstjänst I Kristianstad 1 AB Blekingevägen 2 291 54 Kristianstad	1/1	Aktiebolag	Lagfart eller Tomträtt

Värderingsenhet småhusmark 021480256.

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Fastighetsrättsliga förhållanden
444.000 SEK	1281108	Självständig
Tomtareal	Strand	Vatten o avlopp
450 kvm	(Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Enskilt vatten året om Enskilt avlopp
Antal lika	Justeringsorsak	
1	Trädgårdsanläggning saknas helt	

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Expropriation	1895-05-27	
Övriga åtgärder Arealavmätning 87	1895-08	12-GEN-37

Ursprung

Lund Genarp 9:1

Anmärkning: Ursprunget sämjelott om 51/1496 mantal

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
M-Genarp Genarp 9:7	1983-03-01	1281K-8282:B1183

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet	Kontorbeteckning: Hässleholm Telefon: 0771-63 63 63
--------------	---

Källa: Lantmäteriet